

質問回答書

令和6年1月30日

関係業者各位

回答者 商工観光課長 (押印省略)

件名	東松島市道の駅売店施設運営事業者簡易公募型プロポーザル	
番号	質問事項	回答事項
1	預入金(敷金、保証金)共益費はございますか(金額、返還方法、償却はあるか)	預入金、共益費はありません。
2	甲乙事由の中途解約条項はありますか	中途解約等に関する取り決めは、事業者選定後に基本協定の双方協議により行うものとします。
3	道の駅開業は本年10月との事ですが、実施スケジュールでは10月に利用許可申請及び利用許可を得てから着工、終了後開業といった流れで捉えて宜しいでしょうか	道の駅の完成は令和6年10月中旬、開業は11月末を予定しています。選定事業者は、道の駅完成後、売店施設の利用許可申請を行い、許可後に店舗内工事等に着手するものとします。 なお、売店施設の工事完成は道の駅開業までの間で市との協議により定めるものとします。
4	賃貸借契約形態を教えてください 施設利用許可という形式の為、預入金がないのでしょうか	売店施設の利用許可によるものとします。そのため、預入金はありません。
5	平面図、立面図をCADデータで頂けないでしょうか	公募段階においてCADデータの提供は行いません。