

# 【東松島市大塩地区体育館】総合点数評価シート

【申請者名】大塩自治協議会

項目評価表		配点	合計 (選定委員11名による合計) (528点満点)	
評価項目	要求要件			
市民の平等な利用が確保されること	① 1 施設の管理運営の基本方針【1-1】	3	6	31
	2 施設の平等な利用を図るための具体的方策【1-2】	3		28
管理業務の計画書の内容が、施設の効用を最大限に発揮するものであり、又利用者が安全に利用できる体制が整っていること	1 利用者増加のための基本方針と具体的方策(利用者利用率数)【2-1】	3	15	28
	② 2 利用者サービスの向上のための基本方針と具体的方策(利用者ニーズの把握の方法及び苦情処理の方法と体制)【2-2】	3		30
	1 収支計画書の状況【3-1】	3		28
	③ 2 経費節減面でのポイント【3-2】	3		26
	3 事業計画(指定事業)【3-3】	3		27
	管理業務の計画書に沿った管理を安定して行う人員、資産、その他の経営の規模及び能力を有しており、又は確保できる見込みがあること	1 施設内における事故の未然防止及び事故発生時の対策【4-1】		3
④ 2 各種維持管理業務計画【4-2】	3	29		
1 再委託の業務【5-1】	3	29		
⑤ 2 有資格者の確保【5-2】	3	31		
3 これまでの実績を勘案した管理体制(強みを生かした管理、弱みを克服した管理、アビールすべき事項など)【5-3】	3	31		
⑥ 1 職員の基本的な配置の考え【6-1】	3	30		
2 施設における組織の体制図【6-2】	3	30		
⑦ 1 登記簿謄本又は構成員の状況の書類【7-1】	3	29		
2 定款・規約等【7-2】				
3 財産目録【7-3】				
4 経営状況に関する書類(貸借対照表、損益計算書、収支計算書)【7-4】	3	28		
5 監査体制【7-5】	3	29		
6 情報管理体制(個人情報管理含む)【7-6】	3	31		
7 災害等における危機管理体制【7-7】	3	31		

選定の経過	
月 日	内 容
令和4年9月1日	募集要項の配布
令和4年9月1日～令和4年9月30日	質問書の受付期間
令和4年9月1日～令和4年9月30日	申請書の受付期間
令和4年9月29日～令和4年10月17日	審査期間
令和4年10月18日	指定管理者候補者の選定

選定委員11名による合計点(528点満点)

465点

各委員平均点(48点満点)

42.3点

得点率

88.1%

※ 3点. 優れている 2点. 普通 1点. 優れているとはいえない(劣っている) 0点. 該当しない(要求要件を満たしていない)