

「東松島市奥松島運動公園の指定管理者募集」に係る質問回答書

令和5年9月28日

関係各位

東松島市教育委員会教育部
生涯学習課長（押印省略）

「東松島市奥松島運動公園指定管理者募集」に関する質問に対して回答します。

資料名	仕様書
項目名	別表1 指定管理者業務詳細
質問内容	機器点検記載の芝刈機（乗用、手押し式各2台）について機器の規格等詳細をお教えてください。
回答	<p>【乗用芝刈機（乗用ロータリーモア）】 （1台目） メーカー：BARONESS 型式：GM117B 専用集草機及びブロア付 馬力：22.3PS</p> <p>（2台目） メーカー：OREC 型式：GHK1810 集草ボックス付 馬力：18PS</p> <p>【手押し式芝刈機（ウイングモア）】 （1台目・2台目ともに同じ） メーカー：OREC 型式：WMC1317 馬力：7PS</p> <p>上記における現在の管理運用方法について、乗用芝刈機はマレットゴルフ場及び子ども広場の芝刈のため、市が管理しつつ、市が定める委託業者において運用いただいております。</p> <p>手押し式芝刈機については、体育館、野球場、多目的グラウンド周辺等の芝刈のため、現指定管理者において管理運用いただいております。</p>

（2ページ目に続く）

資料名	仕様書
項目名	17. 管理に要する経費及び別表1 指定管理者業務詳細
質問内容	マレットゴルフ場の水光熱費の過去実績を御教示いただきたい。
回答	令和3年7月より供用開始されたマレットゴルフ場、子ども広場等における令和5年8月までの各年度における光熱水費実績は、 令和3年度 791,129円 令和4年度 966,188円 令和5年度 322,055円 となっております。

資料名	仕様書
項目名	別表1 指定管理者業務詳細
質問内容	子ども広場の遊具は管理範囲内か、その場合定期点検の実施も含まれるか。
回答	今回の募集において、子ども広場も指定管理範囲としていることから、遊具についても管理範囲とし、日常の目視点検等の対象としております。ただし、御質問の専門事業者による年1回の定期点検については、点検の結果、修繕が必要となることが判明し、当該修繕がリスク分担に基づく市の対応が必要となった場合、対応を可能な限り早く行うために市において点検を実施するものとしたします。

資料名	事業計画書
項目名	4-1 事業計画（指定事業、自主事業）
質問内容	指定事業とは、具体的にどのような内容の物かご教示ください。
回答	指定事業とは、仕様書4P「9. 指定管理者が行う業務の範囲」において定める業務範囲を指定事業とし、詳細は仕様書別表1「指定管理者業務詳細」のとおりとなっております。 なお、自主事業は指定管理施設において指定管理者が独自に企画・実施する指定事業以外の収益事業を指し、自動販売機の設置、スポーツ教室の実施等を言います。

(以 上)