記入年月日：令和　　　年　　　月　　　日

住　所：

事業者名：

# 東松島市みそら工業団地　分譲・賃貸　事業計画書

# １ 申込みをする理由

（該当する事項に○印を付し、具体的な理由を自由記入欄に記入してください。）

|  |  |
| --- | --- |
| 申込理由 | イ 東日本大震災以前に市内に存する又は存していた  ロ 東日本大震災により被災し、現地での再建が困難  ハ その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 工場等施設の設置区分 | イ 全部移転 ロ 一部移転 ハ 新設 ニ 増設 |
| 理由記入欄 | |

注）１ 「移転」とは、募集地区及び市内の既存事業所を当事業用地に移転しようとするものをいいます。

注）２ 「新設」とは、市内に事業所を有しない方が、当事業用地に新たに事業所を設置しようとするものをいいます。

注）３ 「増設」とは、市内の既存事業所に加え、当事業用地に新たに事業所を設置しようとするものをいいます。

# ２　分譲・賃貸の別

分譲を希望する　　　・　　　賃貸を希望する

# ３ 希望区画等

|  |  |
| --- | --- |
| 希望区画住所 | 東松島市みそら |
| 希望面積 | ㎡ |
| 希望定期借地期間 | 年間 |

注）１ 定期借地期間は、10 年以上 30 年未満で希望する期間を記載願います。

# ４ 申込者の事業概要

（１） 一般概要

|  |  |
| --- | --- |
| 業種 |  |
| 資本金 | 円 |
| 従業員（うち常雇用者） | 人（うち常雇用者　　　　　人） |
| 設立年月日 | 年　　　　　月　　　　　日  月  日 |

（２） 現在の事業所の概要

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 区分 | 面積 |  | 所有区分 |
| 土地 | ㎡ | ㎡ | 自社所有　・　借地 |
| 建物 建築面積 | ㎡ | ㎡ | 自社所有　・　賃貸 |
| 延床面積 | ㎡ | ㎡ |
| 摘要 |  | | |

注）１ 摘要欄には現在の土地、建物の状況を記載願います。

# ５ 建設計画

# （１） 新事業所での事業内容及び建造予定施設

|  |
| --- |
| ア　事業内容 |
|  |
|  |
|  |
| イ　建造予定施設 |
|  |
|  |
|  |

（２） 新事業所の建設計画

|  |  |
| --- | --- |
| 区 分 | 時　期 |
| 新事業所の建設着工 | 年　　　　　月頃 |
| 新事業所の建設完了 | 年　　　　　月頃 |
| 操業開始 | 年　　　　　月頃 |

（３）規模及び投資計画

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 区分 | 面積 | 投資金額 |
| 土地 | ㎡ | 万円 |
| 建物 建築面積 | ㎡ | 万円 |
| 延床面積 | ㎡ | 万円 |
| 機械等設備 |  | 万円 |
| その他 |  | 万円 |
| 合 計 |  | 万円 |

（４）資金調達計画

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 資金 | 金額 | 備 考 |
| 自己資金 | 万円 |  |
| 借 入 金 | 万円 |  |
| 万円 |  |
| 万円 |  |
| その他 | 万円 |  |
| 合 計 | 万円 |  |

注）１ 借入金については、備考欄に借入予定先（銀行名・支店名等）を記入してください。 注）２ 合計額は、（２）規模及び投資計画の計と一致します。

# ６ 操業計画

（１） 売上高等見込み

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 項目 | 操業開始年度 | 2 期 | 3 期 |
| 売上高 | 万円 | 万円 | 万円 |
| 経常利益額 | 万円 | 万円 | 万円 |

（２） 人員計画

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 区別 | 操業開始年度 | 2 期 | 3 期以降 | 計 |
| 正社員 | 名 | 名 | 名 | 名 |
| パート | 名 | 名 | 名 | 名 |

注）１ 期別に記入し、第２期以降については、増加数を記入してください。

（３）電力及び水道使用

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 区分 | 使用量 | | |
| 電力 | 操業 1 日あたり | 約 | kwh |
| 水道 | 操業 1 日あたり | 約 | ㎥ |

# ７ 企業の特色

同業他社に比べ、優れていると思われる点、企業経営上の工夫、製品の特徴、環境（公害） への取り組みなど自由に記入してください。（資料を作成し提出されても結構です）

|  |
| --- |
| 記入欄 |

# ８ 災害時被災者支援協定

（1） 支援協定の締結について

|  |  |
| --- | --- |
| 災害時被災者支援協定を締結できますか。 | はい　　　　　　　いいえ |

（２） 締結できる場合の具体の支援内容について

|  |  |
| --- | --- |
| 「はい」の場合、可能と思われる具体的支援内容について |  |

# ９ 申込みに必要な書類

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 番号 | 必 要 書 類 等 | 部数 |
| １ | 東松島市みそら工業団地分譲（賃貸）申込書 | １部 |
| ２ | 東松島市みそら工業団地分譲（賃貸）事業計画書 | １部 |
| ３ | 事業計画図 | 1部 |
| ４ | 暴力団排除に関する宣誓及び調査同意書 | １部 |
| ５ | 役員全員の本人確認書類（運転免許証等）の写し | 各１部 |
| ６ | 定款又はこれに準じるもの | 1部 |
| ７ | 法人登記事項証明書（全部事項・現在事項）、個人事業主の場合 は、住民票抄本 | １部 |
| ８ | 決算書または確定申告書：直近3期分（損益計算書、貸借対照表） | １部 |
| ９ | 国・県・市税完納証明書 （直近） | １部 |
| 10 | 事業者概要（会社案内等パンフレット含む） | １部 |

１０ 申込みについての注意事項

（１） 申込書は、直接持参又は郵送してください。

（２） 申込書及び添付書類は、返却いたしません。

＜申込先（問合せ先）＞

東松島市産業部商工観光課商工振興・企業誘致係　（東松島市役所鳴瀬庁舎１階）

〒981-0303　東松島市小野字新宮前５番地

TEL 0225-82-1111（内線5151）　FAX 0225-87-3804

E-mail syoko@city.higashimatsushima.miyagi.jp

＜申込受付時間＞

８：３０～１７：００（土日祝日を除く）