

# 東松島市賃借料情報

令和7年1月から12月までに締結（公告）された賃貸借における賃借料水準（10a当たり）は、以下のとおりとなっております。

令和8年1月23日

東松島市農業委員会

## 田（水稲） ※金額による賃貸借契約の状況

地区	年次	平均額	最高額	最低額	データ数
矢 本	R7	10,900円	16,000円	5,000円	301件
	R6	11,200円	20,000円	5,000円	293件
	対比	▲300円	▲4,000円	0円	8件
鳴 瀬	R7	10,500円	11,000円	10,000円	8件
	R6	5,400円	5,400円	5,400円	1件
	対比	5,100円	5,600円	4,600円	7件
市全体	R7	10,800円	16,000円	5,000円	309件
	R6	11,100円	20,000円	5,000円	294件
	対比	▲300円	▲4,000円	0円	15件

## 田（水稲） ※現物による賃貸借契約の状況

地区	年次	平均額	最高額	最低額	データ数
矢 本	R7	55.4kg	90.0kg	30.0kg	209件
	R6	58.0kg	75.0kg	40.0kg	207件
	対比	▲2.6kg	15.0kg	▲10.0kg	2件
鳴 瀬	R7	30.3kg	60.0kg	20.0kg	166件
	R6	31.4kg	60.0kg	20.0kg	32件
	対比	▲1.1kg	0.0kg	0.0kg	134件
市全体	R7	44.3kg	90.0kg	20.0kg	375件
	R6	54.5kg	75.0kg	20.0kg	239件
	対比	▲10.2kg	15.0kg	0.0kg	136件

- 畑については、賃借料情報が少ないため提供していません。
- 賃借料は米価が高騰している状況から、金納と物納を別で集計しています。
- 金額は、100円未満を四捨五入して算出しています。
- この情報は、賃借料決定の参考として提供するものです。実際の契約の際には、貸し手と借り手の両者でよく協議の上で決定してください。