入札調書（総合評価落札方式）

入札参加業者名	結果一覧								
	価格点以外の評価点	順位	入札価格（千円）	価格評価点	順位	総合評価点	順位	低入札	落札者
菱中建設㈱ 石巻支店	14.5	4	240,000	（失格）					
東鉄工業㈱ 石巻営業所	10.5	5	242,500	（失格）					
日本製紙石巻テクノ㈱東松島営業所	16	2	250,800	79.4258	3	95.4258	3		
久我建設㈱	20	1	249,000	80	1	100	1	○	○
㈱丸本組 東松島営業所	16	2	250,000	79.68	2	95.68	2		

予定価格	284,840,000 円
調査基準価格	256,300,000 円
失格基準価格	243,485,000 円

入札結果	東松島市建設工事総合評価落札方式実施要綱第５条の規定により定めた落札決定基準に基づく最高総合評価点獲得者である 石巻市新栄一丁目25番地5　久我建設㈱　を落札者と決定する。
入札記事	久我建設㈱の入札価格が、調査基準価格未満であったため、東松島市建設工事総合評価落札方式実施要綱第11条第2項の規定により、低入札価格調査を実施し落札者と決定した。 菱中建設㈱石巻支店、東鉄工業㈱石巻営業所については、失格基準価格以下の価格で入札したため、東松島市低入札価格調査実施要綱第6条第2項の規定により失格とする。

入札日時	令和4年5月26日　午前10時30分
工事名	令和4年度　下浦住宅3号棟大規模改修工事
施工場所	東松島市矢本字下浦191番地
工事概要	下記施設の大規模改修工事に係る建築工事　一式 同上　電気設備工事　一式 同上　機械設備工事　一式 ①下浦住宅3号棟の大規模改修工事 延べ面積　1,196.88㎡ 構造・階数　鉄筋コンクリート造　4階建て ②物置（2棟）の改築工事 延べ面積　1棟あたり27.38㎡ 構造・階数　鉄骨造　平屋建て ③自転車置場（2棟）の改築工事 延べ面積　5.04㎡、10.08㎡ 構造・階数　鉄骨造　平屋建て
工期	議決された日の翌日から 令和5年2月28日　まで