

様式第6 法第48条第1項第7号関係（保安林の指定又は解除関係）

森林法第25条の2、第26条の2に規定する保安林の指定又は解除に関する事項

（注）森林法の特例措置（保安林の指定又は解除）を必要とする場合に記載すること。

森 林 の 所 在 場 所					全 面 積		要解除実測 見込み面積	備 考
市郡	町村	大字	字	地番	実 測			
東松島市		大塚	大東	28	12	7756	0 ^{ha} 2750	風致保安林
〃		〃	〃	34-1	11	3522	2 1414	〃
〃		野蒜	北大仏	15-1	0	6963	0 0042	〃
〃		〃	〃	16	1	0609	0 0679	〃
〃		〃	〃	33	0	5255	0 1363	〃
〃		〃	〃	34	0	9411	0 3559	〃
〃		〃	〃	35	1	4698	0 9552	〃
合 計					28	8214	3 9359	

添付書類

- 1 指定・解除調書
- 2 指定・解除調査地図（ただし、法第46条第2項第3号に規定する土地利用方針に添付する図面等に必要な事項が記載されている場合は省略可能とする。）
- 3 位置図
- 4 その他必要な書類

※ 保安林を森林以外の用途に供することを目的とする場合は以下を添付すること。

- (1) 転用の目的に係る事業又は施設に関する計画書
- (2) 転用に伴って失われる当該保安林の機能に代替する機能を果たすべき施設の設置に関する計画書
- (3) 上記(1)、(2)の事業又は施設の設置について行政庁の免許、許可、認可その他の処分を必要とする場合には、当該処分に係る申請の状況を記載した書類（既に処分があったものについては、当該処分があったことを証する書類）

注意事項

- 1 面積は、小数第4位まで記載すること。
- 2 調書及び図面等については、本マニュアルによるほか、「保安林及び保安施設地区の指定、解除等の取扱いについて」（昭和45年6月2日付け45林野治第921号林野庁長官通知）、「保安林指定調書等の様式について」（昭和45年8月8日付け45林野治第1553号林野庁長官通知）その他の関係通知等に準じて事務を処理されたい。

保安林解除調書

所在地	流域名	鳴瀬川		市町村森林整備計画名	東松島市
	単位区域名	東松島市		管轄森林管理署名	—
	森林計画区名	宮城北部			
	東松島市大塚字大東28 外1大字1字6筆				
森所有者	権利の種類	所有権			
	住所氏名	宮城県東松島市			
当該森林に関する登記済の権利	権利の種類	—			
	住所氏名	—			
保安林	指定年月日	明治44年7月4日, 明治44年8月15日(台帳番号38-1) 明治44年8月15日, 明治44年8月22日(台帳番号41-1)			
	指定された目的	名所又は旧跡の風致の保存			
面積	区分	不動産登記簿	実測(又は見込)		
	保安林面積	28	8214 ha	(実測)	11 5107 ha
	要解除面積			(実測)	3 9359 ha
	残地面積			(見込)	7 5748 ha
保安地	位置	東松島市役所から南西へ約8.0km			
	地質	第三系中新統 佐浦町層 砂質壤土			
保安地	傾斜	15° ~ 30°			
	標高	5~70m			
保安地	降水量年平均	1,138.2mm			
	樹種及び混合歩合(%)	林齢	疎密度		
保安地	アカマツ	68.0%	アカマツ	59~81年生	中
	広葉樹	32.0%	広葉樹	33~59年生	
保安地	蓄積(ha当たり)	生育状況		下層植生	
	針葉樹	575m3 (214m3/ha)	中		シダ類
保安地	広葉樹	157m3 (125m3/ha)			
	荒廃状況等	要解除地及びその周辺に荒廃地等はない			

治山事業との関係	なし	
受益対象	範囲・種類 数量等	東松島市 人口: 40,397人, 世帯数: 14,675戸
	既往の被災 状況等	特になし
指定施業要件の内容	択伐	
保安林の級別区分	級地・判定の事由: 2級地	
	①治山事業施行地ではない。	
	②平均傾斜度は25°以上でない。	
	③保全対象に直接重大な影響がない。	
	④海岸保安林ではない。	
保安林解除を必要とする理由	⑤残置・造成森林でない。	
	(1) 適用条項: 森林法第26条の2第2項(公益上の理由)	
	(2) 解除理由: 公共住宅用地, 道路用地及び鉄道用地	
	(3) 公益上の理由を認める根拠: 復興整備事業(市街地開発事業: 土地収用法第3条第1号, 第7号, 第30号で規定される道路, 鉄道, 住宅に類似)	
(4) 検討の細部: 別添付表のとおり		
解除に対する関係者の意見	森林所有者等	申請者である。
	受益者	異議なし。
他の法令による森林の施業制限との関係	特別名勝松島第二種保護地区	
調査者・職氏名 調査年月日	宮城県技術吏員 森林整備課治山班 技術主幹 小泉 智 平成24年8月8日 調査	
備考	(1) 不動産登記簿との照合年月日 平成24年8月8日 仙台法務局 石巻支局	
	(2) 聴取及び現地調査立会人 東松島市復興政策部復興都市計画課 技術副参事兼都市整備班長 五野井 盛夫	

保安林解除調書附属明細書

所在場所			森林所有者		登記済の権利		保安林面積		要解除面積	残地面積	森林の現況	治と山の事関係	業係	指定の施業内容	他の法令による森林の施業制限等との関係
(大字)	字	地番	権利の種類	権利者住所・氏名	権利の種類	権利者住所・氏名	不動産登記簿	実測又は見込	実測又は見込	実測又は見込					
大塚	大東	28	所有権	宮城県東松島市	—	—	12.7756 ha	0.9500 ha	0.2750 ha	0.6750 ha	アカマツ 64年生	—		択伐	特別名勝松島第二種保護地区
大塚	大東	34-1	所有権	宮城県東松島市	—	—	11.3522	6.0500	2.1414	3.9086	アカマツ 59年生 広葉樹33～59年生	—		択伐	特別名勝松島第二種保護地区
野蒜	北大仏	15-1	所有権	宮城県東松島市	—	—	0.6963	0.6963	0.0042	0.6921	アカマツ 81年生	—		択伐	特別名勝松島第二種保護地区
野蒜	北大仏	16	所有権	宮城県東松島市	—	—	1.0609	1.0609	0.0679	0.9930	アカマツ76,81年生	—		択伐	特別名勝松島第二種保護地区
野蒜	北大仏	33	所有権	宮城県東松島市	—	—	0.5255	0.5255	0.1363	0.3892	アカマツ 64年生	—		択伐	特別名勝松島第二種保護地区
野蒜	北大仏	34	所有権	宮城県東松島市	—	—	0.9411	0.8150	0.3559	0.4591	アカマツ 64年生	—		択伐	特別名勝松島第二種保護地区
野蒜	北大仏	35	所有権	宮城県東松島市	—	—	1.4698	1.4130	0.9552	0.4578	アカマツ 59年生	—		択伐	特別名勝松島第二種保護地区
計	2字	7筆					28.8214	11.5107	3.9359	7.5748					

事業計画の概要

事 項		内 容				
申 請 者	住 所	宮城県東松島市矢本字上河戸36-1				
	氏 名	宮城県東松島市長 阿部 秀保				
事 業 者	住 所	同 上				
	氏 名	同 上				
転 用 目 的		公共住宅用地，道路用地及び鉄道用地とするため				
用 地 面 積 (ha)	用地の現況 転用後の用途	保 安 林	山 林	田	そ の 他	計
	住宅用地	1.70	2.26	0.01	0.05	4.02
	道路用地	0.42	0.62	0.37	1.11	2.52
	鉄道用地	0.32	0.46		0.00	0.78
	公 園		0.06			0.06
	造成緑地	1.50	1.86	1.62	0.69	5.67
	残置森林	8.23	5.46			13.69
	計	12.17	10.72	2.00	1.86	26.75
工 事 計 画	全 体	着工 平成 24 年 10 月 1 日 ・ 完了 平成28 年 3月31日				
	保安林部分	着工 平成 24 年 10 月 1 日 ・ 完了 平成28 年 3月31日				
所 要 事 業 費 (千円)	区 分	合 計 A		保全施設費 B		B / A
	用 地 費					
	工 事 費	5,135,200		381,300		7%
	そ の 他					
	計	5,135,200		381,300		
そ の 他	<p>1 事業の名称 野蒜北部丘陵地区被災市街地復興土地区画整理事業</p> <p>2 事業の規模 全体施行面積 89.92ha 当該計画面積 26.75ha (うち保安林内 12.17ha)</p> <p>3 代替施設の概要： <ul style="list-style-type: none"> ・ 植生工 (種子吹付工, 植生基材吹付工 31,544㎡) ・ 排水工 (L型側溝 778.1m, 可変側溝 1,612.9m, 法面排水溝 4,116.0m, 集水柵 91箇所 ほか) ・ 防災工 (防災小堤 106.8m) ・ 舗装工 </p>					

事業計画の内容審査結果

事項		意見	理由		
① 事業等の実施の確実性の検討	計画内容の具体性	有 ・ 無	東日本大震災復興特別区域法に基づく復興整備計画による復興整備事業で、土地区画整理法に基づく事業認可を9月に取得見込みであり、当該計画は具体的でかつ、確実に実施されるものと認められる。		
	保土する安林の用地等 地を権利 を利 を種 を等 の類	有 無	有 (全部) 無 全部 一部 一部	-	
		権利等類	所有権	(全部) ・ 一部	用地は全て取得済みである。
			地上権	(全部) ・ 一部	-
			賃借権	(全部) ・ 一部	-
			使用承諾	(全部) ・ 一部	-
		その他			
	排除を要する他の権利	有 ・ (無)	-		
	(内容)		-		
	保土する安林以外 の取得状況	有 無	有 (全部) 無 全部 一部 一部	-	
		権利等類	所有権	(全部) ・ 一部	民有地については全て取得済みである。
			地上権	(全部) ・ 一部	-
			賃借権	(全部) ・ 一部	-
			使用承諾	(全部) ・ 一部	県道用地については、事業区域への編入のみで同意を得ている。
		その他		-	
排除を要する他の権利	有 ・ (無)	-			
(内容)		-			
用地の転用に関する許認可	許認可等の要否	(要) ・ 不要	文化財保護法第125条第1項の許可 (現状変更の許可)	農地法第4条第1項の許可 (農地転用許可)	
	関係法令	(内容)			
事業の許認可等	許認可等の要否	(要) ・ 不要	平成24年6月15日付け24受庁財第4号の128により許可済み	平成24年5月30日に公表された復興整備計画により許可済み	
	関係法令	(内容)	土地区画整理法第52条第1項の認可 (事業認可)		
事業の許認可等	許認可等の要否	(要) ・ 不要	許認可済 ・ (許認可見込)	申請書提出済 ・ 未提出	
	関係法令	(内容)	土地区画整理法第55条第1項の規定による事業計画の決定の手続き行っており、9月下旬には事業認可予定である。		

事業計画の内容審査結果

事 項		意 見		理 由	
①	資 金 関 係	有	無	東日本大震災復興交付金を活用し（4,214,600千円 平成24年7月27日内示：復興庁）、一部保留地処分金を充当する計画である。 省略（東松島市が事業主体である。）	
	信 用 状 況	有	無		
	技 術 の 保 有	有	無		
	実 施 上 の 阻 害 要 因	有	無		
	結 論	適	不適	東松島市が事業主体であり、当該事業区域に係る用地も取得され、関係法令の許認可も取得見込みであることから、確実に事業が行われると認められる。	
② 他に適地を求めないかどうかの検討	法 令 上 の 制 約	有	無	都市計画法に基づく都市計画事業である。	
	技 術 上 の 制 約	有	無	東日本大震災により被災した野蒜地区の集団移転及びJR仙石線の移設が目的であり、既存市街地に隣接する高台は当該地しかないこと、また既存のJR仙石線の位置から、移設範囲を短くしかつ安全で快適な市街地を形成するためには当該ルートしかないことから、他に適地を求めることは困難である。	
	現 地 の 適 性	適	不適		
	結 論	適	不適	事業の目的から当該申請箇所以外に用地を選定することは困難であり、事情やむを得ないものと認められる	
③ 面積が必要最小限度であるかどうかの検討	法 規 準 が あ る 場 合	基 準 の 有 無	有	無	道路構造令、宮城県土木設計マニュアル、宅地防災マニュアル
		基 準 と の 関 係	適	不適	道路構造令の基準及び各種関係指針に準拠し設計されたものであり、必要最小限度の面積と認められる。
	法 令 に よ る 基 準 が な い 場 合	(適)		無	—
	期 別 計 画 等 と の 関 係	適	不適	本事業の全体計画は平成24年度から平成29年度までの計画であり、当該申請に係る区域については平成24年から平成27年度に実施する計画で、保安林に係る区域は当該申請に係る区域のみであることから、必要最小限度の面積である。	
	結 論	適	不適	本事業は復興整備計画に基づく復興整備事業であり、保安林を極力回避して用地を選定しており、設計図書等の内容から区域及び面積は必要最小限であると認められる。	
④ 転用による保安上の影響の検討	保 安 林 の 機 能 の 代 替 施 設	計 画 の 有 無	有	無	排水施設として道路側溝や法面排水等、植生工として種子吹付工、植生基材吹付工等が計画されている。
		計 画 の 適 否	適	不適	計画されている代替施設の内容は、保安林の機能の代替として適当である。

事業計画の内容審査結果

事 項		意 見		理 由		
④ 転用による 保安上の影 響の検討	工 事 中 対 策 用 被 除 害 防 対 策	対 策 の 有 無		(有) ・ 無	工事中は、土留編柵工、土のう泥溜工等を設置し、土砂の流出や崩壊を防止する。また、工事後の対策を兼ねる植生工、排水工等を土工後順次施行する計画である。	
		対 策 の ね ら い		(適) ・ 不適	排水施設及び法面の種子吹付工や植生基材吹付工により土砂の流出を防止する計画である。	
		方 法	水 の 処 理	水 理 計 画 等	(適) ・ 不適	各水理公式、係数、使用した因子等適切に計算されている。
				地 下 排 水	(適) ・ 不適	基礎地盤からの湧水はない。
				表 面 排 水	(適) ・ 不適	U型側溝及びL型側溝等により集水し、流末排水施設に導水する。
				流 末 処 理	(適) ・ 不適	流末に集水枒等を施工し流水による洗掘を防止し、安全に東名運河及び松島湾に流下させる計画である。
		土 砂 流 出 防 止	残 土 処 理	(適) ・ 不適	残土については549,000m ³ 発生するが、他の復興整備事業の盛土材として使用する。	
			法 面 保 護	(適) ・ 不適	法面保護については、切土法面は植生基材吹付工を施工、盛土法面は種子吹付工を施工することにより土砂の流出崩壊を防止するもので適切である。	
			土 砂 流 出 量	(適) ・ 不適	年間土砂流出量を裸地300m ³ /ha、草地15m ³ /ha、林地1m ³ /haで算出しており適切である。	
			防 止 施 設	(適) ・ 不適	法面保護工及び防災小堤により土砂の流出を防止する。	
	そ の 他 (適)		(適) ・ (不適)	工事中は土留編柵工や土のう泥溜工、沈砂池等を設置し、工事中における土砂の流出を防止する。		
	転 用 後 対 策	対 策 の 有 無		(有) ・ 無	工事中の対策が転用後の対策を兼ねており、工事中の対策に記載してあるので省略する。	
		対 策 の ね ら い		(適) ・ 不適		
		方 法	水 の 処 理	水 理 計 画 等		(適) ・ 不適
				地 下 排 水		(適) ・ 不適
				表 面 排 水		(適) ・ 不適
				流 末 処 理		(適) ・ 不適
		土 砂 流 出 防 止	残 土 処 理	(適) ・ 不適		
			法 面 保 護	(適) ・ 不適		
			土 砂 流 出 量	(適) ・ 不適		
防 止 施 設			(適) ・ 不適			
そ の 他 (適)		(適) ・ (不適)	—			
工 事 の 工 程		(適) ・ 不適	土工の進捗に応じて排水施設や法面緑化を施工し、土砂流出や崩壊を防止する計画であり適切である。			
代 替 施 設 設 置 の 確 実 性	計 画 の 具 体 性	(有) ・ 無	土工の進捗に応じ排水施設や法面緑化等が施工される計画であり、本工事の一環として代替施設が計画されていることから、確実に設置されると認められる。			
	用 地 取 得 等	(有) ・ 無				
	資 金 関 係	(有) ・ 無				
	そ の 他	(適) ・ (不適)				
土 地 利 用 上 の 配 慮		(適) ・ 不適	工事に当たり保安林面積を必要最小限に留めるよう配慮されている。			
結 論		(適) ・ 不適	計画内容等は適切であり、本工事の一環として代替施設が計画されており、確実に実施されるものと認められる。また、工事中及び転用後の災害の防止対策も適切で、転用後における保全上の影響は軽微であると認められる。			

保安林解除調査地図

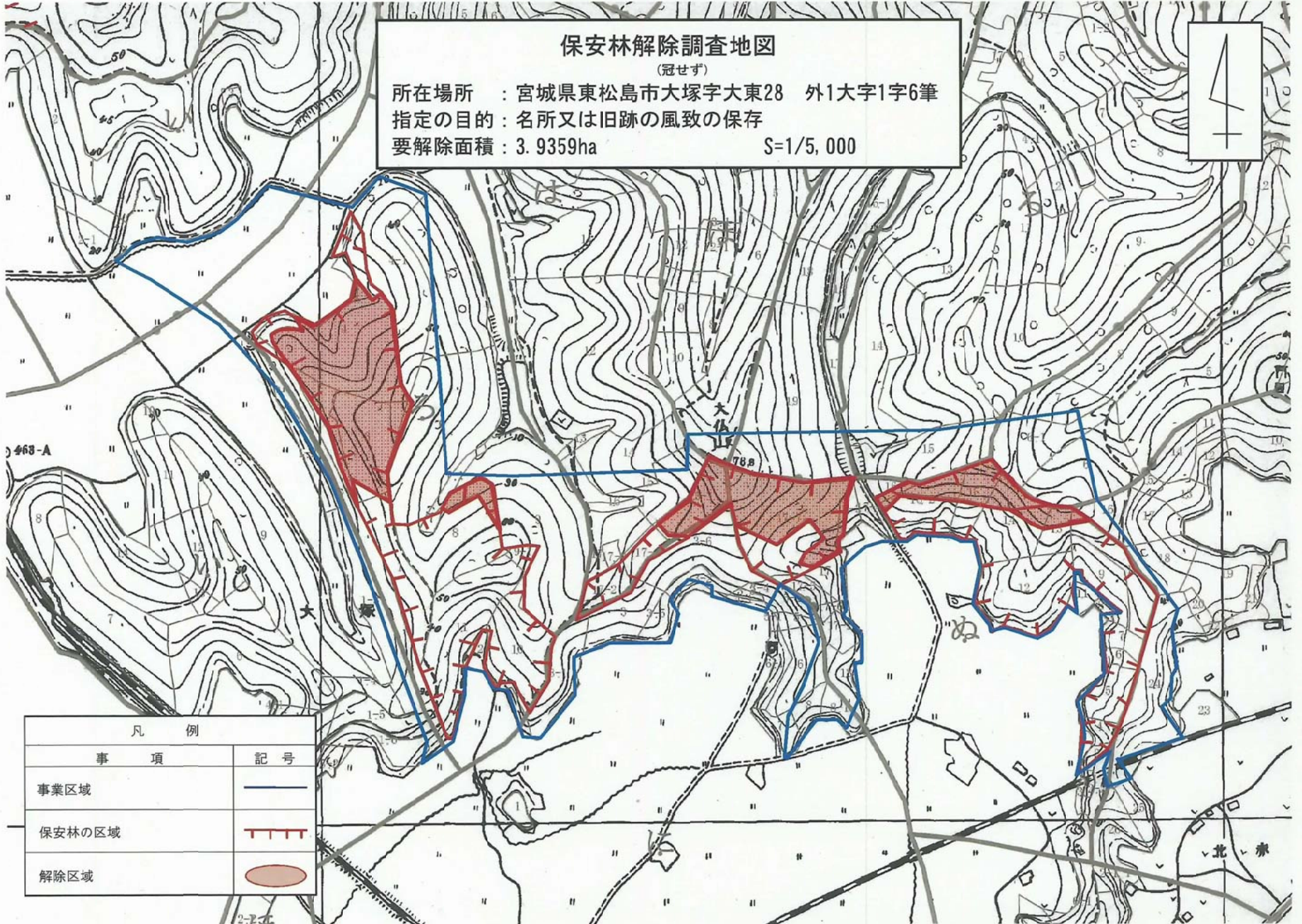
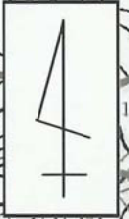
(冠せず)

所在場所 : 宮城県東松島市大塚字大東28 外1大字1字6筆

指定の目的 : 名所又は旧跡の風致の保存

要解除面積 : 3.9359ha

S=1/5,000



凡 例

事 項	記 号
事業区域	— (Blue line)
保安林の区域	— (Red hatched line)
解除区域	— (Red shaded area)

事業計画書

記載事項	記載内容
1 転用の目的に係る事業又は施設の名称	石巻広域都市計画事業 野蒜北部丘陵地区被災市街地復興土地区画整理事業 (事業実施の根拠法令) 土地区画整理法第3条第4項
2 当該事業を行い、又は施設を設置する者の氏名及び住所	(1) 事業主体 宮城県東松島市 (2) 住所 宮城県東松島市矢本字上河戸 36-1
3 当該事業等の用に供するため当該保安林の土地を選定した理由	<p>平成23年3月11日の東日本大震災により被災した野蒜地区は、市街地の全域約317haが浸水し、地区内戸数1,178戸の大半が全壊または流失、地区内人口4,110人のうち400名以上の方が犠牲となった。また、JR仙石線も被災し不通となっているほか、堤防の損壊や地盤沈下等、壊滅的な被害を受けた。</p> <p>このことから、現地復興では安心して安全な住民生活の維持は困難と判断し、背後の高台へ集団移転することになるとともに、JR仙石線の高台移設もあわせて決定されたものである。</p> <p>移転地の選定にあたっては、住民意向を踏まえ、既成市街地の近傍でかつ津波被害を受ける可能性のない丘陵部を選定し、可能な限り保安林を回避するよう検討したが、JRの早期復旧を図るためには移設範囲を極力短くする必要があり、既存線路の線形等を考慮すると、安全性を確保する観点から当該ルート以外にルートを選定するのは困難であり、住民生活の利便性及び安心して安全な居住環境を確保するためには、当該地区に存する保安林指定地を避けて事業区域を選定するのは困難であることから、やむを得ず当該保安林指定地を選定したものである。</p>
4 申請面積について必要とする根拠	<p>当該地区への移転希望者は562戸(第1回被災者個別面談結果推計値)となっており、住宅地の必要面積を15.5haと算定、その他に野蒜地区で被災した小学校や市民センター等の公共公益施設やJR仙石線の移転に伴う新東名駅、野蒜駅の移転も必要であり、当該面積の確保が必要である。</p> <p>当該事業の設計にあたっては、道路構造令、開発許可制度便覧(宮城県)、宮城県土木設計マニュアル、宅地防災マニュアル等に基づき設計したものであり、被災者の移転先住宅団地の確保として必要最小限の面積としている。</p>

記 載 事 項	記 載 内 容																																																																													
5 当該保安林の土地を使用する権利の種類及び当該権利の取得状況	(1) 権利の種類・取得状況 (別紙1 権利の種類・取得状況明細表のとおり)																																																																													
6 事業等に要する資金の総額及びその調達方法	(1) 資金の総額 5,135,200,000 円 (2) 資金調達方法 <table border="1" data-bbox="497 651 1428 837"> <thead> <tr> <th>種類及び名称</th> <th>金 額</th> <th>備 考</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>復興交付金</td> <td>4,214,600,000 円</td> <td>予算内示：平成24年7月27日</td> </tr> <tr> <td>保留地処分金</td> <td>920,600,000 円</td> <td></td> </tr> <tr> <td>計</td> <td>5,135,200,000 円</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	種類及び名称	金 額	備 考	復興交付金	4,214,600,000 円	予算内示：平成24年7月27日	保留地処分金	920,600,000 円		計	5,135,200,000 円																																																																		
種類及び名称	金 額	備 考																																																																												
復興交付金	4,214,600,000 円	予算内示：平成24年7月27日																																																																												
保留地処分金	920,600,000 円																																																																													
計	5,135,200,000 円																																																																													
7 事業等に要する経費	(別紙2 事業等に要する経費一覧表のとおり)																																																																													
8 事業等に関する工事を開始する予定の日並びに当該工事の工程及び当該工事により設置される施設の種類・規模・構造及び所在	(1) 工事の開始及び完了の予定日 全 体 着工 平成24年10月・完了 平成28年3月 保安林部分 着工 平成24年10月・完了 平成28年3月 (2) 工事の工程 <table border="1" data-bbox="512 1373 1447 1856"> <thead> <tr> <th rowspan="2">工 種</th> <th rowspan="2">期 間</th> <th colspan="2">H24年度</th> <th colspan="2">H25年度</th> <th colspan="2">H26年度</th> <th colspan="2">H27年度</th> </tr> <tr> <th>4月</th> <th>9月</th> <th>4月</th> <th>9月</th> <th>4月</th> <th>9月</th> <th>4月</th> <th>9月</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">土木 工事</td> <td>伐開工事</td> <td></td> <td>●—● ◆-◆</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>切盛工事</td> <td></td> <td>●—● ◆-◆</td> <td>●—● ◆-◆</td> <td></td> <td>●—● ◆-◆</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">排水工事</td> <td></td> <td>●—● ◆-◆</td> <td></td> <td></td> <td>●—● ◆-◆</td> <td></td> <td>●—● ◆-◆</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">道路工事</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>●—● ◆-◆</td> <td></td> <td>●—● ◆-◆</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">植生工事</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>●—● ◆-◆</td> <td></td> <td>●—● ◆-◆</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">防災施設工事</td> <td></td> <td>●—● ◆-◆</td> <td>●—● ◆-◆</td> <td></td> <td>●—● ◆-◆</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;"> 全体 ————— 保安林内 ----- </p>	工 種	期 間	H24年度		H25年度		H26年度		H27年度		4月	9月	4月	9月	4月	9月	4月	9月	土木 工事	伐開工事		●—● ◆-◆							切盛工事		●—● ◆-◆	●—● ◆-◆		●—● ◆-◆				排水工事			●—● ◆-◆			●—● ◆-◆		●—● ◆-◆		道路工事						●—● ◆-◆		●—● ◆-◆		植生工事						●—● ◆-◆		●—● ◆-◆		防災施設工事			●—● ◆-◆	●—● ◆-◆		●—● ◆-◆			
工 種	期 間			H24年度		H25年度		H26年度		H27年度																																																																				
		4月	9月	4月	9月	4月	9月	4月	9月																																																																					
土木 工事	伐開工事		●—● ◆-◆																																																																											
	切盛工事		●—● ◆-◆	●—● ◆-◆		●—● ◆-◆																																																																								
排水工事			●—● ◆-◆			●—● ◆-◆		●—● ◆-◆																																																																						
道路工事						●—● ◆-◆		●—● ◆-◆																																																																						
植生工事						●—● ◆-◆		●—● ◆-◆																																																																						
防災施設工事			●—● ◆-◆	●—● ◆-◆		●—● ◆-◆																																																																								

記載事項	記載内容				
8 事業等に関する工事を開始する予定の日並びに当該工事の工程及び当該工事により設置される施設の種類・規模・構造及び所在	(3) 当該工事により設置される施設の種類・規模・構造及び所在				
	種類	規模（構造）		所在	
	植生工	植生工 種子吹付工（宅地切土）	6,552 m ²	2,043 m ²	4,509 m ²
		植生工 種吹付工（客土）（盛土）	5,445 m ²	454 m ²	4,991 m ²
		植生工 植生基材吹付工（切土）	21,510 m ²	8,790 m ²	12,720 m ²
	舗装工	都市計画道路 アスファルト舗装工（車道）	2,650 m ²	481 m ²	2,169 m ²
		都市計画道路 アスファルト舗装工（歩道）	2,615 m ²	451 m ²	2,164 m ²
		区画道路 アスファルト舗装工（車道）	3,276 m ²	903 m ²	2,373 m ²
		区画道路 アスファルト舗装工（歩道）	919 m ²	301 m ²	618 m ²
	排水工	側溝 L型側溝（500）	778.1m	199.3m	578.8m
		側溝 可変側溝（300×300）	823.3m	158.1m	665.2m
		側溝 可変側溝（500×600）	789.6m	503.9m	285.7m
		法尻側溝 U型側溝（300×300）	1,471.7m	478.2m	993.5m
		側溝（縦排水） U型側溝（U-300B）	672.9m	275.2m	397.7m
		側溝（小段排水） U型側溝（U-240）	1,971.4m	685.6m	1,285.8m
		横断暗渠工 （プレキャスト BOX600×600）	24.0m	0.0m	24.0m
		雨水管 （φ700）	291.3m	53.8m	237.5m
		雨水管 （φ600）	113.5m	64.4m	49.1m
		暗渠排水管 φ200（L=4.0m/本）	27本	8本	19本
		接続柵（小段集水柵） 450×450×450	89個	36個	53個
		接続柵（法尻集水柵） 1000×1000×1000	2個	0個	2個
	境界工	地先境界ブロック	572.0m	91.8m	480.2m
	防災工	防災小堤	106.8m	19.8m	87.0m

記載事項	記載内容																																																																																																																																																																																																																		
<p>9 その他の参考となるべき事項</p>	<p>(1) 当該保安林の土地と併せて当該事業等の用に供される土地がある場合における当該土地を使用する権利の種類及び当該権利の取得状況 その他の民有地については取得済みである。 県道敷については、事業区域への編入のみで土地の使用は生じない。</p> <table border="1" data-bbox="509 512 1469 2007"> <thead> <tr> <th>番号</th> <th>所在</th> <th>地目</th> <th>面積 (ha)</th> <th>土地を使用する権利の種類</th> <th>権利等の取得状況</th> <th>登記名義人</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>東松島市大塚字大東 37-1</td><td>田</td><td>0.2818</td><td>所有権</td><td>H23.12.19 取得済</td><td>東松島市</td></tr> <tr><td>2</td><td>東松島市大塚字大東 42-1</td><td>田</td><td>0.0289</td><td>所有権</td><td>H23.12.19 取得済</td><td>東松島市</td></tr> <tr><td>3</td><td>東松島市大塚字大東 42-2</td><td>田</td><td>0.1808</td><td>所有権</td><td>H23.12.19 取得済</td><td>東松島市</td></tr> <tr><td>4</td><td>東松島市大塚字大東 43</td><td>田</td><td>0.0627</td><td>所有権</td><td>H23.12.19 取得済</td><td>東松島市</td></tr> <tr><td>5</td><td>東松島市大塚字大東 44</td><td>田</td><td>0.0846</td><td>所有権</td><td>H23.12.19 取得済</td><td>東松島市</td></tr> <tr><td>6</td><td>東松島市大塚字大東 45</td><td>田</td><td>0.0895</td><td>所有権</td><td>H23.12.19 取得済</td><td>東松島市</td></tr> <tr><td>7</td><td>東松島市大塚字大東 46</td><td>田</td><td>0.0969</td><td>所有権</td><td>H23.12.19 取得済</td><td>東松島市</td></tr> <tr><td>8</td><td>東松島市大塚字大東 47</td><td>田</td><td>0.0970</td><td>所有権</td><td>H23.12.19 取得済</td><td>東松島市</td></tr> <tr><td>9</td><td>東松島市大塚字大東 48-1</td><td>田</td><td>0.0954</td><td>所有権</td><td>H23.12.19 取得済</td><td>東松島市</td></tr> <tr><td>10</td><td>東松島市大塚字大東 49-1</td><td>田</td><td>0.0767</td><td>所有権</td><td>H23.12.19 取得済</td><td>東松島市</td></tr> <tr><td>11</td><td>東松島市大塚字大東 50-1</td><td>田</td><td>0.0761</td><td>所有権</td><td>H23.12.19 取得済</td><td>東松島市</td></tr> <tr><td>12</td><td>東松島市大塚字大東 51-2</td><td>田</td><td>0.0038</td><td>所有権</td><td>H23.12.19 取得済</td><td>東松島市</td></tr> <tr><td>13</td><td>東松島市大塚字大東 85-1</td><td>田</td><td>0.0596</td><td>所有権</td><td>H23.12.19 取得済</td><td>東松島市</td></tr> <tr><td>14</td><td>東松島市大塚字大東 86</td><td>田</td><td>0.1206</td><td>所有権</td><td>H23.12.19 取得済</td><td>東松島市</td></tr> <tr><td>15</td><td>東松島市大塚字大東 87</td><td>田</td><td>0.0940</td><td>所有権</td><td>H23.12.19 取得済</td><td>東松島市</td></tr> <tr><td>16</td><td>東松島市大塚字大東 88</td><td>田</td><td>0.0917</td><td>所有権</td><td>H23.12.19 取得済</td><td>東松島市</td></tr> <tr><td>17</td><td>東松島市大塚字大東 89</td><td>田</td><td>0.0858</td><td>所有権</td><td>H23.12.19 取得済</td><td>東松島市</td></tr> <tr><td>18</td><td>東松島市大塚字大東 90</td><td>田</td><td>0.0920</td><td>所有権</td><td>H23.12.19 取得済</td><td>東松島市</td></tr> <tr><td>19</td><td>東松島市大塚字大東 91</td><td>田</td><td>0.0970</td><td>所有権</td><td>H23.12.19 取得済</td><td>東松島市</td></tr> <tr><td>20</td><td>東松島市大塚字大東 92</td><td>田</td><td>0.0833</td><td>所有権</td><td>H23.12.19 取得済</td><td>東松島市</td></tr> <tr><td>21</td><td>東松島市大塚字大東 93-1</td><td>田</td><td>0.0470</td><td>所有権</td><td>H23.12.19 取得済</td><td>東松島市</td></tr> <tr><td></td><td>小計</td><td></td><td>1.9452</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>22</td><td>東松島市大塚字長石 2</td><td>山林</td><td>0.2427</td><td>所有権</td><td>H23.12.19 取得済</td><td>東松島市</td></tr> <tr><td>23</td><td>東松島市大塚字長石 2-1</td><td>山林</td><td>1.7940</td><td>所有権</td><td>H23.12.19 取得済</td><td>東松島市</td></tr> <tr><td>24</td><td>東松島市大塚字長石 166-1</td><td>山林</td><td>0.0797</td><td>所有権</td><td>H23.12.19 取得済</td><td>東松島市</td></tr> <tr><td>25</td><td>東松島市野蒜字亀岡 140</td><td>山林</td><td>0.2596</td><td>所有権</td><td>H23.12.19 取得済</td><td>東松島市</td></tr> <tr><td>26</td><td>東松島市野蒜字亀岡 141</td><td>山林</td><td>0.4080</td><td>所有権</td><td>H23.12.19 取得済</td><td>東松島市</td></tr> <tr><td>27</td><td>東松島市野蒜字亀岡 143</td><td>山林</td><td>0.9025</td><td>所有権</td><td>H23.12.19 取得済</td><td>東松島市</td></tr> <tr><td>28</td><td>東松島市野蒜字亀岡 160-1</td><td>山林</td><td>0.6492</td><td>所有権</td><td>H23.12.19 取得済</td><td>東松島市</td></tr> </tbody> </table>	番号	所在	地目	面積 (ha)	土地を使用する権利の種類	権利等の取得状況	登記名義人	1	東松島市大塚字大東 37-1	田	0.2818	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市	2	東松島市大塚字大東 42-1	田	0.0289	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市	3	東松島市大塚字大東 42-2	田	0.1808	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市	4	東松島市大塚字大東 43	田	0.0627	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市	5	東松島市大塚字大東 44	田	0.0846	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市	6	東松島市大塚字大東 45	田	0.0895	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市	7	東松島市大塚字大東 46	田	0.0969	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市	8	東松島市大塚字大東 47	田	0.0970	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市	9	東松島市大塚字大東 48-1	田	0.0954	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市	10	東松島市大塚字大東 49-1	田	0.0767	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市	11	東松島市大塚字大東 50-1	田	0.0761	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市	12	東松島市大塚字大東 51-2	田	0.0038	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市	13	東松島市大塚字大東 85-1	田	0.0596	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市	14	東松島市大塚字大東 86	田	0.1206	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市	15	東松島市大塚字大東 87	田	0.0940	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市	16	東松島市大塚字大東 88	田	0.0917	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市	17	東松島市大塚字大東 89	田	0.0858	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市	18	東松島市大塚字大東 90	田	0.0920	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市	19	東松島市大塚字大東 91	田	0.0970	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市	20	東松島市大塚字大東 92	田	0.0833	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市	21	東松島市大塚字大東 93-1	田	0.0470	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市		小計		1.9452				22	東松島市大塚字長石 2	山林	0.2427	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市	23	東松島市大塚字長石 2-1	山林	1.7940	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市	24	東松島市大塚字長石 166-1	山林	0.0797	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市	25	東松島市野蒜字亀岡 140	山林	0.2596	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市	26	東松島市野蒜字亀岡 141	山林	0.4080	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市	27	東松島市野蒜字亀岡 143	山林	0.9025	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市	28	東松島市野蒜字亀岡 160-1	山林	0.6492	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市
番号	所在	地目	面積 (ha)	土地を使用する権利の種類	権利等の取得状況	登記名義人																																																																																																																																																																																																													
1	東松島市大塚字大東 37-1	田	0.2818	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市																																																																																																																																																																																																													
2	東松島市大塚字大東 42-1	田	0.0289	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市																																																																																																																																																																																																													
3	東松島市大塚字大東 42-2	田	0.1808	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市																																																																																																																																																																																																													
4	東松島市大塚字大東 43	田	0.0627	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市																																																																																																																																																																																																													
5	東松島市大塚字大東 44	田	0.0846	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市																																																																																																																																																																																																													
6	東松島市大塚字大東 45	田	0.0895	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市																																																																																																																																																																																																													
7	東松島市大塚字大東 46	田	0.0969	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市																																																																																																																																																																																																													
8	東松島市大塚字大東 47	田	0.0970	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市																																																																																																																																																																																																													
9	東松島市大塚字大東 48-1	田	0.0954	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市																																																																																																																																																																																																													
10	東松島市大塚字大東 49-1	田	0.0767	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市																																																																																																																																																																																																													
11	東松島市大塚字大東 50-1	田	0.0761	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市																																																																																																																																																																																																													
12	東松島市大塚字大東 51-2	田	0.0038	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市																																																																																																																																																																																																													
13	東松島市大塚字大東 85-1	田	0.0596	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市																																																																																																																																																																																																													
14	東松島市大塚字大東 86	田	0.1206	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市																																																																																																																																																																																																													
15	東松島市大塚字大東 87	田	0.0940	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市																																																																																																																																																																																																													
16	東松島市大塚字大東 88	田	0.0917	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市																																																																																																																																																																																																													
17	東松島市大塚字大東 89	田	0.0858	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市																																																																																																																																																																																																													
18	東松島市大塚字大東 90	田	0.0920	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市																																																																																																																																																																																																													
19	東松島市大塚字大東 91	田	0.0970	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市																																																																																																																																																																																																													
20	東松島市大塚字大東 92	田	0.0833	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市																																																																																																																																																																																																													
21	東松島市大塚字大東 93-1	田	0.0470	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市																																																																																																																																																																																																													
	小計		1.9452																																																																																																																																																																																																																
22	東松島市大塚字長石 2	山林	0.2427	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市																																																																																																																																																																																																													
23	東松島市大塚字長石 2-1	山林	1.7940	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市																																																																																																																																																																																																													
24	東松島市大塚字長石 166-1	山林	0.0797	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市																																																																																																																																																																																																													
25	東松島市野蒜字亀岡 140	山林	0.2596	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市																																																																																																																																																																																																													
26	東松島市野蒜字亀岡 141	山林	0.4080	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市																																																																																																																																																																																																													
27	東松島市野蒜字亀岡 143	山林	0.9025	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市																																																																																																																																																																																																													
28	東松島市野蒜字亀岡 160-1	山林	0.6492	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市																																																																																																																																																																																																													

記載事項	記載内容						
9 その他の参考となるべき事項	番号	所在	地目	面積 (ha)	土地を使用する 権利の種類	権利等の取得 状況	登記名義人
	29	東松島市野蒜字大関 75	山林	0.2975	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市
	30	東松島市野蒜字大関 76	山林	0.2975	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市
	31	東松島市野蒜字大茂倉 67	山林	2.9752	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市
	32	東松島市野蒜字大茂倉 77	山林	0.0991	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市
	33	東松島市野蒜字大茂倉 79	山林	0.3966	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市
	34	東松島市野蒜字大茂倉 80	山林	0.0991	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市
	35	東松島市野蒜字北大仏 39-1	山林	0.9309	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市
	36	東松島市野蒜字北大仏 39-3	山林	0.0259	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市
	37	東松島市野蒜字北大仏 39-4	山林	0.0223	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市
		小計		9.4798			
	38	東松島市野蒜字北大仏 11-1	保安林	0.1169	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市
	39	東松島市野蒜字北大仏 12	保安林	0.2711	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市
	40	東松島市野蒜字北大仏 13	保安林	0.1385	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市
	41	東松島市野蒜字北大仏 14	保安林	0.1327	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市
		小計		0.6592			
	42	東松島市野蒜字亀岡 150-3	原野	0.0045	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市
	43	東松島市野蒜字亀岡 150-4	原野	0.0022	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市
		小計		0.0067			
	44	東松島市野蒜字北大仏 36	畑	0.0218	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市
		小計		0.0218			
	45	東松島市野蒜字北大仏 37	ため池	0.0865	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市
		小計		0.0865			
	46	東松島市大塚字大東 126	雑種地	0.0165	所有権	-	東松島市
	47	東松島市大塚字大東 127	雑種地	0.0099	所有権	-	東松島市
	48	東松島市大塚字大東 128	雑種地	0.0099	所有権	-	東松島市
		小計		0.0363			
	49	東松島市大塚字大東 34-5	公衆用道路	1.0483	事業区域への 編入のみ	同意済	宮城県
	50	東松島市大塚字大東 34-9	公衆用道路	0.0206			宮城県
	51	東松島市大塚字大東 34-10	公衆用道路	0.0011			宮城県
	52	東松島市大塚字大東 34-11	公衆用道路	0.0760			宮城県
53	東松島市大塚字大東 34-12	公衆用道路	0.0325	宮城県			
54	東松島市大塚字大東 34-13	公衆用道路	0.0063	宮城県			
55	東松島市大塚字大東 34-14	公衆用道路	0.0037	宮城県			
56	東松島市大塚字大東 36-4	公衆用道路	0.0055	宮城県			
57	東松島市大塚字大東 40-8	公衆用道路	0.0218	宮城県			

記 載 事 項	記 載 内 容						
9 その他の参考となるべき事項	番号	所 在	地 目	面 積 (ha)	土地を使用する 権 利 の 種 類	権利等の取得 状	登 記 名 義 人
	58	東松島市大塚字大東 40-9	公衆用道路	0.0044	事業区域への 編入のみ	同意済	宮城県
	59	東松島市大塚字大東 40-10	公衆用道路	0.0007			宮城県
	60	東松島市大塚字大東 48-2	公衆用道路	0.0033			宮城県
	61	東松島市大塚字大東 49-2	公衆用道路	0.0090			宮城県
	62	東松島市大塚字大東 50-2	公衆用道路	0.0205			宮城県
	63	東松島市大塚字大東 51-1	公衆用道路	0.0106			宮城県
	64	東松島市大塚字大東 51-3	公衆用道路	0.0879			宮城県
	65	東松島市大塚字大東 52-3	公衆用道路	0.0168			宮城県
	66	東松島市大塚字大東 52-4	公衆用道路	0.0029			宮城県
	67	東松島市大塚字大東 83-2	公衆用道路	0.0008			宮城県
	68	東松島市大塚字大東 84-2	公衆用道路	0.0315			宮城県
	69	東松島市大塚字大東 84-3	公衆用道路	0.0286			宮城県
	70	東松島市大塚字大東 85-2	公衆用道路	0.0396			宮城県
	71	東松島市大塚字大東 93-2	公衆用道路	0.0065			宮城県
	72	東松島市大塚字大東 94-2	公衆用道路	0.0428			宮城県
	73	東松島市大塚字大東 94-3	公衆用道路	0.0006			宮城県
	74	東松島市大塚字大東 94-4	公衆用道路	0.0075			宮城県
	75	東松島市大塚字大東 94-5	公衆用道路	0.0014			宮城県
	76	東松島市大塚字大東 95-2	公衆用道路	0.0209			宮城県
	77	東松島市大塚字大東 95-3	公衆用道路	0.0051			宮城県
		小計		1.5572			
		合計	77筆	13.7927			

記 載 事 項	記 載 内 容																				
<p>9 その他の参考となるべき事項</p>	<p>(2) 転用前後の用途別面積 (別紙3 転用後の用途別面積表のとおり)</p> <p>(3) 事業量及び事業の概要</p> <p>①事業名称：石巻広域都市計画事業 野蒜北部丘陵地区被災市街地復興土地地区画整理事業</p> <p>②施行者名：東松島市</p> <p>③施行地区の区域：東松島市野蒜字北余景、字大茂倉、字後沢、字大関、字北大仏、字寺沢、字上山の坊、字亀岡の各一部 大塚字長石、字大東の各一部</p> <p>④施行面積：899,213.00 m²</p> <p>⑤事業費：29,508,000 千円</p> <p>⑥事業期間：平成24年度～平成29年度</p> <p>(4) 利害関係者の意見 申請者が利害関係者であり、同意している。</p> <p>(5) 土量計算及び残土（又は不足土）の処理方法</p> <p>1) 土量計算の総括表</p> <table border="1" data-bbox="491 1364 1469 1601"> <thead> <tr> <th rowspan="2">土量計算区分</th> <th rowspan="2">切土 (m³)</th> <th colspan="2">盛土</th> <th rowspan="2">残土 (m³)</th> <th rowspan="2">備考</th> </tr> <tr> <th>切土転用土 (m³)</th> <th>不足土 (m³)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>事業区域</td> <td>1,380,000</td> <td>76,000</td> <td>0</td> <td>1,304,000</td> <td></td> </tr> <tr> <td>うち保安林区域</td> <td>560,000</td> <td>11,000</td> <td>0</td> <td>549,000</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>2) 残土の処理方法 残土は他の復興事業の盛土材として使用する。</p>	土量計算区分	切土 (m ³)	盛土		残土 (m ³)	備考	切土転用土 (m ³)	不足土 (m ³)	事業区域	1,380,000	76,000	0	1,304,000		うち保安林区域	560,000	11,000	0	549,000	
土量計算区分	切土 (m ³)			盛土				残土 (m ³)	備考												
		切土転用土 (m ³)	不足土 (m ³)																		
事業区域	1,380,000	76,000	0	1,304,000																	
うち保安林区域	560,000	11,000	0	549,000																	

(別紙1) 権利の種類・取得状況明細表

番号	所 在	地目	面積 (ha)	土地を使用する 権 利 の 種 類	権利等の 取得状況	登記名義人
1	東松島市大塚字大東 28	山 林	12.7756	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市
2	東松島市大塚字大東 34-1	山 林	11.3522	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市
3	東松島市野蒜字北大仏 15-1	保安林	0.6963	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市
4	東松島市野蒜字北大仏 16	保安林	1.0609	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市
5	東松島市野蒜字北大仏 33	保安林	0.5255	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市
6	東松島市野蒜字北大仏 34	山 林	0.9411	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市
7	東松島市野蒜字北大仏 35	山 林	1.4698	所有権	H23.12.19 取得済	東松島市
	合 計	7 筆	28.8214			

(別紙2) 事業等に要する経費一覧表

工種	種別	規模・構造	数量	平均単価 (円)	金額 (円)
土木工	伐開工	—	91,962 m ²	300	27,588,600
	切土工	—	1,380,000 m ³	1,600	2,208,000,000
	盛土工	—	76,000 m ³	1,100	83,600,000
	残土	—	1,304,000 m ³	500	652,000,000
植生工	植生工	種子吹付工(宅地切土)	6,552 m ²	1,200	7,862,400
		種吹付工(客土)(盛土)	5,445 m ²	2,400	13,068,000
		植生基材吹付工(切土)	21,510 m ²	4,300	92,493,000
舗装工	都市計画道路	アスファルト舗装工(車道)	2,650 m ²	4,000	10,600,000
		アスファルト舗装工(歩道)	2,615 m ²	2,600	6,799,000
	区画道路	アスファルト舗装工(車道)	3,276 m ²	3,500	11,466,000
		アスファルト舗装工(歩道)	919 m ²	2,600	2,389,400
排水工	側溝	L型側溝(500)	778.1m	5,900	4,590,800
		可変側溝(300×300)	823.3m	14,600	12,020,200
		可変側溝(500×600)	789.6m	18,400	14,528,600
	法尻側溝	U型側溝(300×300)	1,471.7m	8,400	12,362,300
	側溝(堅排水)	U型側溝(U-300B)	672.9m	8,400	5,652,400
	側溝(小段排水)	U型側溝(U-240)	1,971.4m	7,500	14,785,500
	横断暗渠工	プレキャストBOX600×600	24.0m	27,900	669,600
	雨水管	(φ700)	291.3m	57,100	16,633,200
	雨水管	(φ600)	113.5m	62,100	7,048,400
	暗渠排水管	φ200(L=4.0m/本)	27本	4,200	113,400
	接続枡(小段集水枡)	450×450×450	89個	36,900	3,284,100
	接続枡(法尻集水枡)	1000×1000×1000	2個	114,700	229,400
境界工	地先境界ブロック		572.0m	2,800	1,601,700
防災工	防災小堤		106.8m	1,100	117,500
直接工事費					3,209,503,500
諸経費(60%)					1,925,696,500
合計					5,135,200,000

(別紙3) 転用後の用途別面積表

(単位: ha)

用地の現況 転用後の用途	保安林	山林	田	その他	計	構成比 (%)
住宅用地	1.7058	2.2578	0.0085	0.0537	4.0258	15%
道路用地	0.4157	0.6161	0.3695	1.1147	2.5160	9%
鉄道用地	0.3186	0.4616	0.0000	0.0031	0.7833	3%
公園	0.0000	0.0608	0.0000	0.0000	0.0608	1%
造成緑地	1.4958	1.8640	1.6267	0.6885	5.6750	21%
残置森林	8.2340	5.4596	0.0000	0.0000	13.6936	51%
計	12.1699	10.7199	2.0047	1.8600	26.7545	100%
構成比(%)	45%	41%	7%	7%	100%	
残置森林率 及び森林率 の計算	$\begin{aligned} \text{残置森林率} &= \frac{\text{残置森林面積} - \text{若齢森林面積}}{\text{事業区域内の森林面積}} \times 100 \\ &= \frac{13.6936\text{ha} - 0.0000\text{ha}}{22.8898\text{ha}} \times 100 = 59.8\% \\ \text{森林率} &= \frac{\text{残置森林面積} + \text{造成森林面積}}{\text{事業区域内の森林面積}} \times 100 \\ &= \frac{13.6936\text{ha} + 0.0000\text{ha}}{22.8898\text{ha}} \times 100 = 59.8\% \end{aligned}$					

代替施設計画書

記載事項	記載内容																																																																																
1 当該代替施設を実施する者が、当該保安林の土地を使用する権利の種類及び当該権利の取得状況	<p>当該代替施設計画は、事業計画に係る施設と一体をなすものである。</p> <p>事業計画書と同じにつき記載を省略した。</p>																																																																																
2 代替施設に要する資金の総額及びその調達方法	<p>(1) 資金の総額 381,300,000 円</p> <p>(2) 資金調達方法</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">種類及び名称</th> <th style="width: 20%;">金額</th> <th style="width: 50%;">備 考</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>復興交付金</td> <td style="text-align: right;">312,940,000 円</td> <td>予算内示：平成 24 年 7 月 27 日</td> </tr> <tr> <td>保留地処分金</td> <td style="text-align: right;">68,360,000 円</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">計</td> <td style="text-align: right;">381,300,000 円</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	種類及び名称	金額	備 考	復興交付金	312,940,000 円	予算内示：平成 24 年 7 月 27 日	保留地処分金	68,360,000 円		計	381,300,000 円																																																																					
種類及び名称	金額	備 考																																																																															
復興交付金	312,940,000 円	予算内示：平成 24 年 7 月 27 日																																																																															
保留地処分金	68,360,000 円																																																																																
計	381,300,000 円																																																																																
3 代替施設に要する経費	(別紙 4 代替施設等に要する経費一覧表のとおり)																																																																																
4 代替施設に関する工事を開始する予定の日並びに当該工事の工程及び当該工事により設置される施設の種類・規模・構造及び所在	<p>(1) 工事の開始及び完了の予定日</p> <p style="margin-left: 40px;">全 体 着工 平成 24 年 10 月・完了 平成 28 年 3 月</p> <p style="margin-left: 40px;">保安林部分 着工 平成 24 年 10 月・完了 平成 28 年 3 月</p> <p>(2) 工事の工程</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th rowspan="2" style="width: 10%;">期 間</th> <th colspan="2" style="width: 15%;">H24 年度</th> <th colspan="2" style="width: 15%;">H25 年度</th> <th colspan="2" style="width: 15%;">H26 年度</th> <th colspan="2" style="width: 15%;">H27 年度</th> </tr> <tr> <th style="width: 5%;">4 月</th> <th style="width: 5%;">9 月</th> <th style="width: 5%;">4 月</th> <th style="width: 5%;">9 月</th> <th style="width: 5%;">4 月</th> <th style="width: 5%;">9 月</th> <th style="width: 5%;">4 月</th> <th style="width: 5%;">9 月</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>土木</td> <td></td> <td style="text-align: center;">●—●</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>工事</td> <td></td> <td style="text-align: center;">◆—◆</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>排水工事</td> <td></td> <td style="text-align: center;">●—●</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">●—●</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>道路工事</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">●—●</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>植生工事</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">●—●</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>防災施設工事</td> <td></td> <td style="text-align: center;">●—●</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">●—●</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center; margin-top: 10px;"> 全体 保安林内 </p>	期 間	H24 年度		H25 年度		H26 年度		H27 年度		4 月	9 月	4 月	9 月	4 月	9 月	4 月	9 月	土木		●—●							工事		◆—◆							排水工事		●—●			●—●				道路工事					●—●				植生工事					●—●				防災施設工事		●—●			●—●												
期 間	H24 年度		H25 年度		H26 年度		H27 年度																																																																										
	4 月	9 月	4 月	9 月	4 月	9 月	4 月	9 月																																																																									
土木		●—●																																																																															
工事		◆—◆																																																																															
排水工事		●—●			●—●																																																																												
道路工事					●—●																																																																												
植生工事					●—●																																																																												
防災施設工事		●—●			●—●																																																																												

記 載 事 項	記 載 内 容
	<p>(3) 当該工事により設置される施設の種類・規模・構造及び所在</p> <p>(事業計画書の 8 (3) の当該工事により設置される施設の種類・規模・構造及び所在のとおり)</p>
<p>5 その他の参考となるべき事項</p>	<p>(1) 当該保安林の土地と併せて当該事業等の用に供される土地がある場合における当該土地を使用する権利の種類及び当該権利の取得状況 事業計画書と同じにつき記載を省略した。</p> <p>(2) 排水施設計画</p> <p>1) 雨水流出量算出根拠 (流量：ラショナル式)</p> $Q = 1/360 \cdot f \cdot r \cdot A$ <p>Q = 雨水流出量 (m³/sec) f = 流出係数 (平均流出係数 c = 0.70) r = 設計雨量強度 宮城県内主要地点における 10 年確率時間降雨強度 (121mm/h : 松島地点) を使用。 A = 集水区域面積 (ha)</p> <p>2) 排水施設流量算出根拠 (流速マニング式)</p> $Q_1 = V \cdot A$ <p>Q₁ = 排水流量 (m³/sec) V = 流速 (m/sec) A = 断面積 (m²)</p> $V = 1/n \cdot R^{2/3} \cdot I^{1/2}$ <p>V = 平均流速 (m/sec) R = 径深 n = 粗度係数 I = 勾配 (%)</p> <p><算出結果></p> <p>上記の計算式で計算した結果、流域別(A1～A4)に計画されている排水施設に対し、流出量が小さく十分な排水能力が確保されている。</p> <p>A1 流域：施設能力 (1.134m³/s) ≥ 流出量 (0.918m³/s) A2 流域：施設能力 (0.701m³/s) ≥ 流出量 (0.682m³/s) A3 流域：施設能力 (0.752m³/s) ≥ 流出量 (0.659m³/s) A4 流域：施設能力 (0.701m³/s) ≥ 流出量 (0.682m³/s)</p>

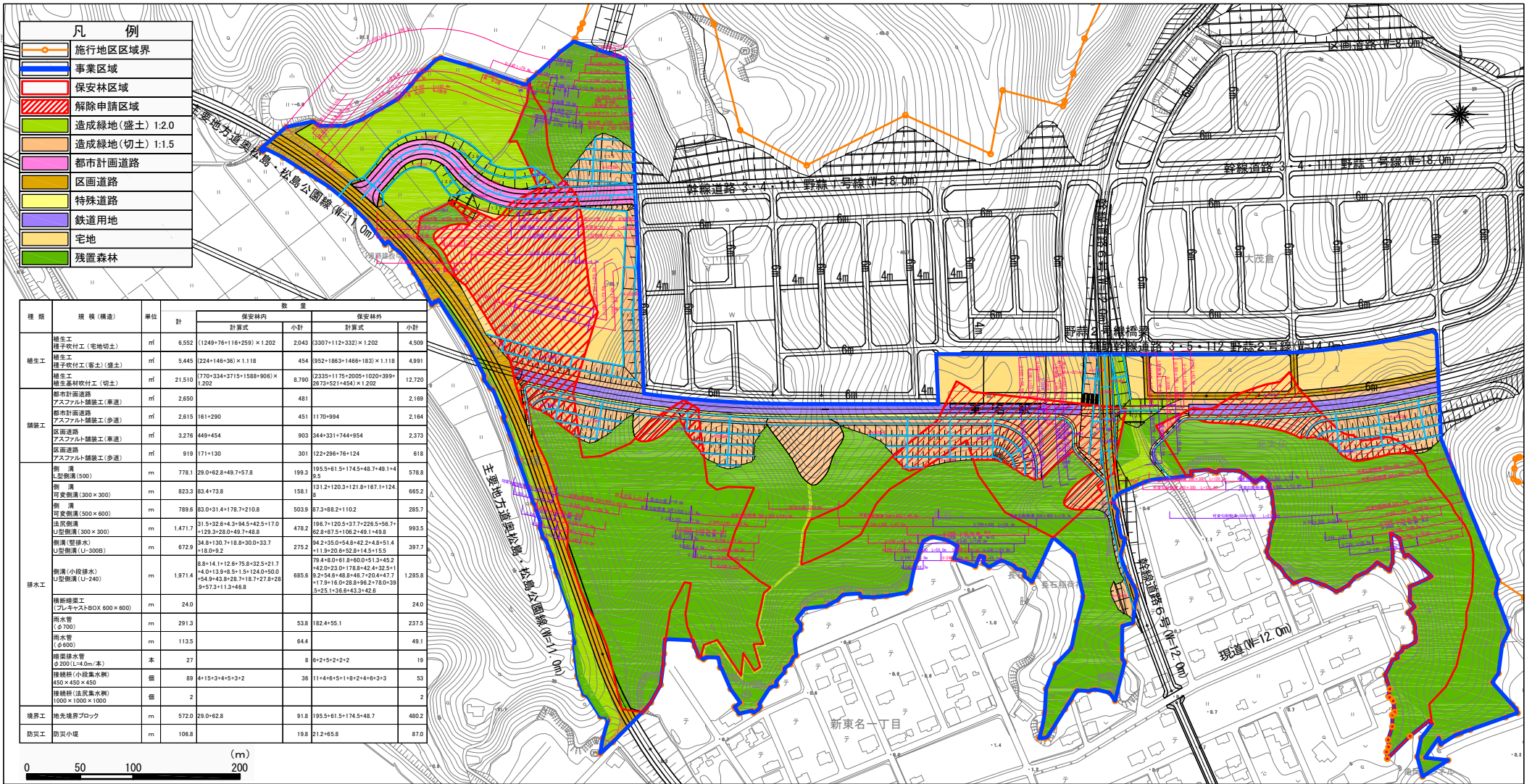
記 載 事 項	記 載 内 容								
<p>5 その他の参考となるべき事項</p>	<p>3) 施工中の対策</p> <p>工事施工中の排水については、事業区域外への濁水等を防止し、法面の崩壊等を防止するため、適切な位置に沈砂池、土側溝を設置する。</p> <p>(3) 転用に伴う土砂流出の防止計画</p> <p>1) 流出土砂量の算出根拠</p> <p>土砂量 = 面積 × ha 当たり土量 × 期間修正 (0.5 年)</p> <p>土砂量算出根拠</p> <table style="margin-left: 40px;"> <tr> <td>裸地</td> <td>= 300 m³/年 × 7.4ha × 0.5 年 = 1,110 m³</td> </tr> <tr> <td>草地</td> <td>= 15 m³/年 × 5.6ha × 0.5 年 = 42 m³</td> </tr> <tr> <td>林地</td> <td>= 1 m³/年 × 13.7ha × 0.5 年 = 7 m³</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">合計 ≒ 1,160 m³</td> </tr> </table> <p>※ 期間修正 = 6 か月毎に土砂搬出を行う事より 0.5 年を 1 サイクルとする。</p> <p>< 算出結果 ></p> <p>上記の計算式で計算した結果、施行中は、流出土砂量約 1,160 m³が見込まれ、貯砂量 600 m³の施設 2 箇所、合計 1,200 m³の貯砂施設を設置し、土砂の流出を防止する。</p> <p>また施行後は、河川及びU型側溝の設計対象流量の土砂量に対して流出土砂量は僅かであり、十分に安全が確保される。</p> <p>2) 施工中の対策</p> <p>本工事の施工に先立ち土止め編柵工及び土のう、泥溜工等を設置し、施工区域外へ流出する土砂を防止する。また、流出した土砂は柵で受け止め、定期的に中間泥浚い等を行い地区外流出防止に努める。</p> <p>(4) 流末処理の方法</p> <ol style="list-style-type: none"> ① 表面排水 U型側溝等により導水し、流末排水施設に排水する。 ② 流末処理 流末には、流水による洗掘がないよう、集水柵等を施工し、安全に現況の東名運河及び松島湾に流下させる。 ③ 調整池 県河川課との協議の結果、調整池の設置は必要ない。 	裸地	= 300 m ³ /年 × 7.4ha × 0.5 年 = 1,110 m ³	草地	= 15 m ³ /年 × 5.6ha × 0.5 年 = 42 m ³	林地	= 1 m ³ /年 × 13.7ha × 0.5 年 = 7 m ³		合計 ≒ 1,160 m ³
裸地	= 300 m ³ /年 × 7.4ha × 0.5 年 = 1,110 m ³								
草地	= 15 m ³ /年 × 5.6ha × 0.5 年 = 42 m ³								
林地	= 1 m ³ /年 × 13.7ha × 0.5 年 = 7 m ³								
	合計 ≒ 1,160 m ³								

記 載 事 項	記 載 内 容																						
5 その他の参考となるべき事項	<p>(5) 切土、盛土法面の処理方法</p> <p>1) 切土法面 切土法面は、法面勾配 1 : 1.5 とし、高さ 5m 毎に小段を設置、植生基材吹付、種子吹付にて施工し早期緑化に努める。</p> <p>2) 盛土法面 盛土法面は、法面勾配 1 : 2.0 とし、高さ 5m 毎に小段を設置、種子吹付にて施工し早期緑化に努める。</p> <p>(6) 他の法令による土地利用の制限</p> <table border="1" data-bbox="464 736 1465 1037"> <thead> <tr> <th rowspan="2">種 類</th> <th rowspan="2">面 積 (ha)</th> <th colspan="2">他の法令による 土地利用の制限</th> <th colspan="2">土地所有権の種類 及び取得状況</th> </tr> <tr> <th>法令の名称</th> <th>許認可年月日</th> <th>種類</th> <th>取得状況</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>特別名勝松島 現状変更許可</td> <td>26.75</td> <td>文化財保護法</td> <td>平成 24 年 6 月 15 日</td> <td>—</td> <td>—</td> </tr> <tr> <td>農地転用許可</td> <td>2.00</td> <td>農地法</td> <td>平成 24 年 5 月 30 日 (復興整備計画公表)</td> <td>—</td> <td>—</td> </tr> </tbody> </table> <p>(7) 残置森林、造成森林及び緑地について 残置森林について、当該事業の計画地は、文化財保護法における特別名勝松島に指定されており、特に海側からの景観に配慮する必要があることから、当該事業区域の南側に約 14ha の森林を残置する。 法面緑地については、主に植生基材吹付、種子吹付を施工する</p>	種 類	面 積 (ha)	他の法令による 土地利用の制限		土地所有権の種類 及び取得状況		法令の名称	許認可年月日	種類	取得状況	特別名勝松島 現状変更許可	26.75	文化財保護法	平成 24 年 6 月 15 日	—	—	農地転用許可	2.00	農地法	平成 24 年 5 月 30 日 (復興整備計画公表)	—	—
種 類	面 積 (ha)			他の法令による 土地利用の制限		土地所有権の種類 及び取得状況																	
		法令の名称	許認可年月日	種類	取得状況																		
特別名勝松島 現状変更許可	26.75	文化財保護法	平成 24 年 6 月 15 日	—	—																		
農地転用許可	2.00	農地法	平成 24 年 5 月 30 日 (復興整備計画公表)	—	—																		

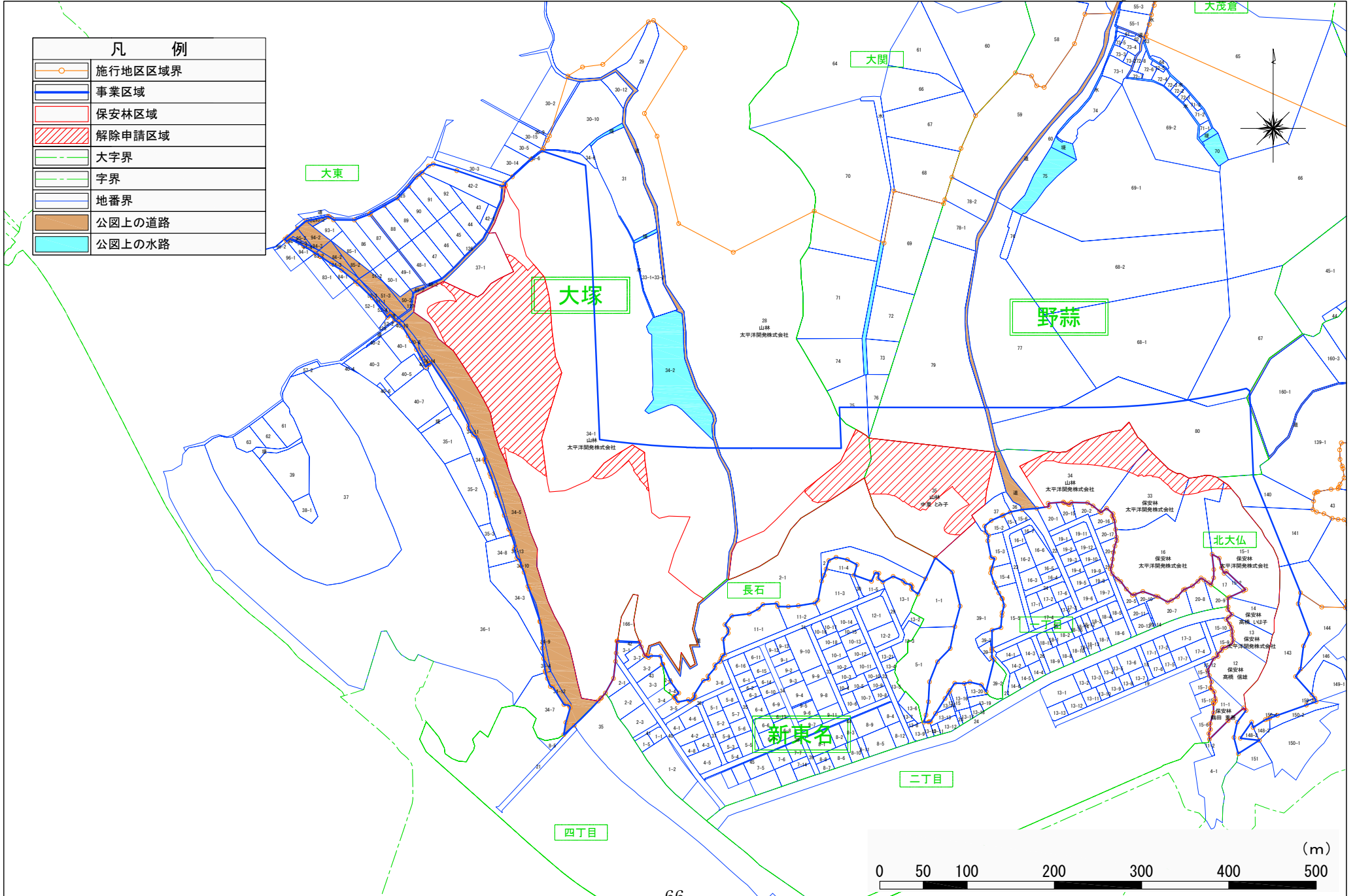
(別紙4) 代替施設等に要する経費一覧表

工種	種別	規模・構造	数量	平均単価 (円)	金額 (円)
植生工	植生工	種子吹付工(宅地切土)	6,552 m ²	1,200	7,862,400
		種吹付工(客土)(盛土)	5,445 m ²	2,400	13,068,000
		植生基材吹付工(切土)	21,510 m ²	4,300	92,493,000
舗装工	都市計画道路	アスファルト舗装工(車道)	2,650 m ²	4,000	10,600,000
		アスファルト舗装工(歩道)	2,615 m ²	2,600	6,799,000
	区画道路	アスファルト舗装工(車道)	3,276 m ²	3,500	11,466,000
		アスファルト舗装工(歩道)	919 m ²	2,600	2,389,400
排水工	側溝	L型側溝(500)	778.1m	5,900	4,590,800
		可変側溝(300×300)	823.3m	14,600	12,020,200
		可変側溝(500×600)	789.6m	18,400	14,528,600
	法尻側溝	U型側溝(300×300)	1,471.7m	8,400	12,362,300
	側溝(堅排水)	U型側溝(U-300B)	672.9m	8,400	5,652,400
	側溝(小段排水)	U型側溝(U-240)	1,971.4m	7,500	14,785,500
	横断暗渠工	プレキャスト BOX600×600	24.0m	27,900	669,600
	雨水管	(φ700)	291.3m	57,100	16,633,200
	雨水管	(φ600)	113.5m	62,100	7,048,400
	暗渠排水管	φ200(L=4.0m/本)	27本	4,200	113,400
	接続柵(小段集水柵)	450×450×450	89個	36,900	3,284,100
	接続柵(法尻集水柵)	1000×1000×1000	2個	114,700	229,400
境界工	地先境界ブロック		572.0m	2,800	1,601,700
防災工	防災小堤		106.8m	1,100	117,500
直接工事費					238,314,900
諸経費(60%)					142,985,100
合計					381,300,000

石巻広域都市計画事業 野蒜北部丘陵地区被災市街地復興土地地区画整理事業 事業計画図兼代替施設計画図



石巻広域都市計画事業 野蒜北部丘陵地区被災市街地復興土地区画整理事業 保安林解除図



凡 例	
	施行地区区域界
	事業区域
	保安林区域
	解除申請区域
	大字界
	字界
	地番界
	公図上の道路
	公図上の水路